

# Městský úřad Kyjov

## odbor životního prostředí a územního plánování

Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, pracoviště Masarykovo nám. 1  
tel:518697551 e-mail: j.slavickova@mukyjov.cz, ID datové schránky: f28bdah

č.j.: OŽPÚP107423/22/365  
spis. značka: OŽPÚP/21773/2022/365  
ukládací znak: 231.2  
skart. znak: A/5  
Vyřizuje: Ing. Jarmila Slavíčková

Kyjov 3.11.2022

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO VODOPRÁVNÍHO ÚŘADU VYDÁVANÉ V RÁMCI SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

#### Závazná část:

Městský úřad Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování, jako dotčený orgán příslušný dle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), jako dotčený orgán pro potřeby vydání společného povolení podle § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů po posouzení žádosti, kterou dne 21.10.2022 podala

**Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace, IČO 00226912, Strážovská č.p. 1247/22, 697 01 Kyjov,**  
zastoupená společností LT PROJEKT a.s., IČO 29220785, Kroftova č.p. 2619/45, 616 00 Brno

(dále jen "žadatel"),

ve věci vydání závazného stanoviska vodoprávního úřadu pro společné řízení (umístění a povolení) souboru staveb dle projektové dokumentace

#### "Urgentní příjem - Nemocnice Kyjov",

v rozsahu stavebního objektu stavby vedlejší:

**IO 104 Areálové rozvody kanalizace**, na pozemku parc. č. 2157/2, v katastrálním území Kyjov

(dále jen "záměr"),

podle ustanovení § 104 odst. 9 vodního zákona a § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správního řádu") **shledal, že záměr je**

#### **p ř í p u s t n ý**

#### **za předpokladu splnění následujících podmínek:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, kterou pro vodohospodářskou část, stavební objekt IO 104 Areálové rozvody kanalizace vypracoval autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství Ladislav Pilař, ČKAIT 1004082, v červenci 2022, zak. č. DSP 08-2022; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání u vodoprávního úřadu.
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Provádět stavbu dle ustanovení § 160 odst. 1 stavebního zákona, může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.

3. Žadatel předem oznámí vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, případné změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně vodoprávnímu úřadu MěÚ Kyjov, OŽPÚP.
4. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se na základě ustanovení § 157 stavebního zákona pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby. Stavební deník bude veden dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a bude předložen ke kolaudaci stavby. Vlastník stavby je povinen uchovávat stavební deník po dobu 10 let od vydání kolaudačního souhlasu. Projektovou dokumentaci stavby bude stavebník průběžně doplňovat dle skutečného provedení.
5. Žadatel oznámí vodoprávnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Zahájení stavby
  - b) Dokončení stavby, spolu s podáním žádosti o závazné stanovisko ke kolaudaci stavby
6. Při provádění výše uvedeného záměru musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů:
  - MěÚ Kyjov, OŽPÚP – vyjádření ze dne 17.8.2022, č. j.: OŽPÚP80125/22/ozp\_sek
  - MěÚ Kyjov, OŽPÚP – vyjádření ze dne 15.6.2022, č. j.: OŽPÚP57686/22/ozp\_sek, včetně závazného stanoviska orgánu územního plánování (záměr je přípustný).
7. Při provádění výše uvedeného záměru musí být dodrženy tyto další požadavky
  - Město Kyjov, Odbor majetkoprávní, odbor rozvoje města – vyjádření ze dne 9.8.2022, č.j.: OM75439/22/189
  - VaK a.s. – vyjádření ze dne 9.8.2022, zn.: 2/TR/2022/20223198 (stanoveny podmínky realizace)
  - EG.D – vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ze dne 8.8.2022, zn.: M49992-27066560 (podzemní vedení VN, Distribuční trafostanice, stanoveny podmínky realizace)
  - EG.D – vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 28.7.2022, zn. E7456-26197515
  - Dle doložených stanovisek se v zájmovém území nenachází zařízení - vyjádřila se společnost TEPLLO Kyjov spol s.r.o., Nej.cz s.r.o., INTERNEXT 2000, s.r.o., Teplárna Kyjov, a.s., MND a.s., GasNet Služby, s.r.o., T-mobile Czech Republic a.s., , České Radiokomunikace a.s., Vodafne Czech republic a.s., , CETIN a.s., ČEPRO, a.s.,
8. K žádosti o závazné stanovisko vodoprávního úřadu ke kolaudaci budou doloženy doklady dle § 22 vyhlášky 183/2018 Sb. o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu.

#### **Odůvodnění:**

Městský úřad v Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování, jako dotčený orgán pro potřeby vydání společného povolení stavby "Urgentní příjem - Nemocnice Kyjov", podle § 94j odst. 2 stavebního zákona, obdržel dne 21.10.2022 žádost o vydání závazného stanoviska vodoprávního úřadu k uvedenému záměru, vydávaného v rámci společného řízení (umístění a povolení) souboru staveb.

Stavba "Urgentní příjem - Nemocnice Kyjov", je rozdělena na stavení objekty:

SO 01.1 Přístavba a stavební úpravy urgentního příjmu (severní křídlo budovy)

SO 01.2 Přístavba a stavební úpravy ambulantního provozu (západní křídlo budovy)

Inženýrské objekty:

IO 101 Příprava území

IO 102 Komunikace a zpevněné plochy

IO 103 Sadové úpravy

IO 104 Areálové rozvody kanalizace

IO 105 Přeložka a přípojky NN - *objekt IO 105 byl povolen územním rozhodnutím č.j.: SÚ66529/22/243/SÚ 12241/2022/243Vá ze dne 18.7.2022*

IO 106 Venkovní osvětlení - *objekt IO 106 byl povolen územním rozhodnutím č.j.: SÚ66529/22/243/SÚ 12241/2022/243Vá ze dne 18.7.2022*

Vodoprávní úřad je příslušný k umístění a povolení stavebního objektu vodního díla ve smyslu ust. § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona, jedná se o stavební objekt IO 104 Areálové rozvody kanalizace, budovaný jako vedlejší stavba ke stavbě hlavní v rámci souboru staveb uvedené akce "Urgentní příjem - Nemocnice Kyjov".

#### **Stručný popis stavby vodního díla IO 104 Areálové rozvody kanalizace:**

Jsou navrženy nové areálové kanalizace – dešťová a jednotná, které budou odvádět odpadní vody z přístaveb a srážkové vody ze střech přístaveb a části zpevněných ploch. Kanalizace budou napojeny do stávající revizní šachty Š8 (orientační určení polohy (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému S-JTSK): X=1 185 280,64, Y=563 855,07). Kanalizace jsou navrženy z potrubí plastového, hladkého, silnostěnného, SN min.10. Připojovací potrubí budou součástí ZTI a budou z potrubí PVC (příp. PP) SN min.8. Délka nových kanalizací je cca 109 m.

Dále je navržena podzemní retenční nádrž z plastových bloků 800x800x660 (část bloků bude s rozvodným žlábkem pro snadnou kontrolu a údržbu). Na přítoku do objektu je osazena vnitřní přípojná šachta, na odtoku je rovněž navržena vnitřní plastová. Odtok z retenční nádrže je regulován (odtok srážkových vod do kanalizace navýšen o max. 0,7 l/s).

Umístění stavebního objektu IO 104: na pozemku parc. č. 2157/2, v katastrálním území Kyjov, kraj Jihomoravský, HGR 225 Dolnomoravský úval, ČHP 4-17-01 074, vodní útvar Kyjovka (Stupava) od pramene po tok Hruškovice, orientační určení polohy (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému S-JTSK): X=1 185 267,85, Y=563 843 (retenční nádrž)

K žádosti bylo doloženo:

- Plná moc k zastupování pro LT PROJEKT a.s., IČO 29220785, Kroftova č.p. 2619/45, 616 00 Brno
- PD stavebního objektu IO 104 Areálové rozvody kanalizace vypracoval autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství Ladislav Pilař, ČKAIT 1004082, v červenci 2022, zak. č. DSP 08-2022;
- Město Kyjov, Odbor majetkoprávní, odbor rozvoje města – vyjádření ze dne 9.8.2022, č.j.: OM75439/22/189
- VaK a.s. – vyjádření ze dne 9.8.2022, zn.: 2/TR/2022/20223198
- EG.D – vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ze dne 8.8.2022, zn.: M49992-27066560
- EG.D – vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 28.7.2022, zn. E7456-26197515 (podzemní vedení VN, Distribuční trafostanice)
- Dle doložených stanovisek se v zájmovém území nenachází zařízení těchto společností - vyjádřila se společnost TEPLA Kyjov spol s.r.o., Nej.cz s.r.o., INTERNEXT 2000, s.r.o., Teplárna Kyjov, a.s., MND a.s., GasNet Služby, s.r.o., T-mobile Czech Republic a.s., České Radiokomunikace a.s., Vodafone Czech republic a.s., CETIN a.s., ČEPRO, a.s.,
- MěÚ Kyjov, OŽPÚP – vyjádření ze dne 17.8.2022, č. j.: OŽPÚP80125/22/ozp\_sek
- MěÚ Kyjov, OŽPÚP – vyjádření ze dne 15.6.2022, č. j.: OŽPÚP57686/22/ozp\_sek, včetně závazného stanoviska orgánu územního plánování (záměr je přípustný).
- HZS JMK Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín – koordinované závazné stanovisko ze dne 26.8.2022, č.j.: HSBM-5700-3/2022
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně – závazné stanovisko ze dne 23.8.2022, č. j.: KHSJM 49251/2022/HO/EPID
- Povodí Moravy s.p. – stanovisko správce povodí ze dne 31.10.2022, zn.: PM-48836/2022/5203/No

#### **Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Petr Pokorák  
pověřený vedením odboru životního prostředí a územního plánování

**Obdrží:**

navrhovatel

LT PROJEKT a.s., IDDS: mf8qzvv

sídlo: Kroftova č.p. 2619/45, Žabovřesky, 616 00 Brno 16

zastoupení pro: Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace, Strážovská č.p. 1247/22, 697 01 Kyjov

ostatní

Městský úřad Kyjov, stavební úřad, Masarykovo náměstí č.p. 30/1, 697 01 Kyjov 1 - zde

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Městský úřad Kyjov, OŽPÚP vodoprávní úřad spis – 2x